**FETHİYE BELEDİYE BAŞKANLIĞI'NDAN**

**1**-Fethiye Belediyesinin hüküm ve tasarrufu altında bulunan İlçemiz Kaya Mahallesi,199 ada 70 parsel no’lu 6.159,01 m2 yüzölçümlü tarla vasıflı taşınmazın, Fethiye Belediyesi adına kayıtlı 301,22 m2’lik hissenin Belediye Meclisinin 03/06/2024 tarih 73 sayılı kararı gereği; 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesine göre (Açık arttırma usulü) Encümen huzurunda (İhale Komisyonu) ihale ile satılacaktır.

**2**-İhale **31/10/2024** tarihinde **Perşembe** günü saat **14:00**’de Fethiye Belediyesi Meclis Salonunda Encümen huzurunda yapılacaktır. (Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi, No:17 Fethiye/ MUĞLA)

**3-**İhale ile ilgili bilgi ve şartname mesai saatleri içinde, Emlak ve İstimlak Müdürlüğü’nden 1.000,00-TL karşılığında temin edilebilir, ücretsiz görülebilir. (Cumhuriyet Mahallesi, Atatürk Caddesi No:17 Fethiye/ MUĞLA )

**4-** Kiralanan taşınmazın muhammen bedeli **1.355.490,00-TL** olup; geçici teminat tahmin edilen bedel üzerinden %3 nispetinde **40.664,70,00-TL**’dir.

**5-**İhaleye katılacak olan iştirakçilerin, istenilen belgeler ile birlikte belirtilen zamanda Belediye Meclis Salonunda hazır bulunmaları gerekmektedir.

**6-**İsteklilerden istenecek olan belgeler;

**Gerçek Kişiler**

 **1.**Nüfus Kayıt Örneği

**2.**İmza Beyannamesi Aslı. (Noter Onaylı)

**3.**İkametgâh Belgesi.(Son 1 ay içerisinde alınmış olmalıdır. Nüfus Kayıt Örneğinde adres bulunması durumunda ayrıca ikametgâh belgesi verilmesine gerek yoktur.)

**4.**Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge. (İlan tarihinden sonra alınmış olmalıdır)

**5.**Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

(T.C.Ziraat Bankası Fethiye Şb.Iban No:TR 1800 0100 0203 3832 4164 5001 )

**6.**Tebligat için isteklinin ıslak imzalı adres beyanı.

**7.** Vekil var ise vekâletname/vekilin imza beyannamesi (Noter Onaylı)

**8.**Şartname satın aldığına dair makbuz.

**NOT:** İstenen belgelerin aslı veya noter onaylı olması zorunludur.

**Tüzel Kişiler**

**1.**İmza Sirküleri / İmza Beyannamesi Aslı.(Noter Onaylı)

**2.**Belediyemize son ödeme tarihi geçmiş borcu olmadığına dair onaylı belge. (İlan tarihinden sonra alınmış olmalıdır.)

**3.**Tüzel kişiliğin sermaye ve ortaklık durumunu gösterir en son yayınlanan Ticaret Sicil Gazetesi, Yetki belgesi

**4.**Tebligat için isteklinin ıslak imzalı adres beyanı.

**5.**Geçici teminat bedelinin yatırıldığına dair makbuz veya geçici teminat mektubu.

(T.C. Ziraat Bankası Fethiye Şb.Iban No:TR 1800 0100 0203 3832 4164 5001 )

**6.** Vekil var ise vekâletname / vekilin imza beyannamesi (Noter onaylı)

**7.** Ortak girişimciler (Gerçek veya Tüzel); yukarıda belirtilen belgelerin yanında noter onaylı Ortaklık yetki belgesi

**8.**Şartname satın aldığına dair makbuz.

**9.**Vakıf veya Dernek ile bunlara ait iktisadi işletmelerde, yetkili organlarınca temsile salahiyetli bulunduğuna dair noter onaylı belge ile yetkilinin imza beyannamesi ve dernekler için dernek tüzüğünün onaylı sureti.

**NOT:** İstenen belgelerin aslı veya noter onaylı olması zorunludur.

**7**- 2886 Sayılı Kanunun 6. Maddesinde belirtilen kişiler ihaleye katılamazlar. Bu hususun sonradan tespit edilmesi halinde sözleşme tek taraflı feshedilir.

**8-**İhale sırasında hazır bulunmayan veya noterden tasdikli vekâletnameyi haiz bir vekil göndermeyen istekliler, ihalenin yapılış tarzına ve sonucuna itiraz edemezler.

 İLAN OLUNUR.